

Số: 24 /TTr-UBND

Khánh Nhạc, ngày 20 tháng 04 năm 2023

TỜ TRÌNH

**V/v phê duyệt bổ sung quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
Tại xã Khánh Nhạc, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình**

Kính gửi: - UBND huyện Yên Khánh;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Khánh.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 39/QĐ-UBND ngày 13/01/2022 của UBND huyện Yên Khánh về việc công bố, công khai quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ vào nhu cầu sử dụng đất để thực hiện chương trình phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

UBND xã Khánh Nhạc kính trình UBND huyện Yên Khánh xem xét, phê duyệt bổ sung quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tại xã Khánh Nhạc, với các nội dung sau:

1. Quy hoạch bổ sung cao tốc Ninh Bình – Nam Định- Thái Bình

Vị trí: tại tờ bản đồ số 17, 18, 19, 31, 32, 38, 59, 60 bản đồ Địa chính xã Khánh Nhạc lập năm 1996, chỉnh lý năm 2000.

Diện tích: 266584.9 m². Trong đó: Đất nông nghiệp 220208.2 m² (gồm: LUC: 220208.2 m²); Đất phi nông nghiệp 45876.7 m² (gồm: SON: 2021.9 m²; DGT: 13283.3 m²; DTL: 30571.5 m²); Đất chưa sử dụng BCS: 500 m².

2. Các công trình hoàn trả do bị ảnh hưởng bởi Cao tốc NB-NĐ-TB:

- Các công trình đường giao thông, thủy lợi cần hoàn trả:
 - + Đường Quốc lộ 10, vị trí tại thửa đất số 1, 2, 3, 4, 5, 6 tờ bản đồ số 38.
 - + Đường bờ sông Kỳ Giang, tại vị trí xứ đồng Lục Trừ; đường bờ sông Đầm tại vị trí xứ đồng Nhất.
 - + Các đường nội đồng tại vị trí Trừ nội, Lục nội, Ngũ nội, Tứ nội, Tam nội, Nhì nội và Nhất nội.
 - + Các mương thủy lợi nội đồng giữa các xứ đồng Trừ nội, Lục nội, Ngũ nội, Tứ nội, Tam nội, Nhì nội và Nhất nội.

UBND xã Khánh Nhạc kính đề nghị UBND huyện Yên Khánh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP..

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Bình

